

Prospekt

Pareto Bank

The logo for Pareto bank, featuring a stylized blue 'P' icon followed by the text 'Pareto bank' in a dark blue serif font.

Registeringsdokument

Oslo, 17. juni 2014

Registeringsdokumentet er utarbeidet i henhold til Kommisjonsforordning (EF) nr 809/2004 vedlegg XI

VIKTIG INFORMASJON

Finanstilsynet har kontrollert og godkjent Registreringsdokumentet i henhold til Verdipapirhandellovens § 7-7. Finanstilsynet har ikke kontrollert og/eller godkjent riktigheten eller fullstendigheten av opplysninger som gis i prospektet. Videre, knytter Finanstilsynets kontroll og godkjenning seg utelukkende til at utsteder har inntatt beskrivelser i henhold til en på forhånd definert liste med innholds krav. Finanstilsynet har ikke foretatt noen form for kontroll eller godkjenning av selskapsrettslige forhold som er beskrevet i eller på annen måte omfattet av prospektet. Ny informasjon av vesentlig betydning for Pareto Bank ("Låntaker") eller dets datterselskaper kan bli kjent etter datering av Registreringsdokumentet, men før notering av lånet. Slik informasjon vil bli publisert som et tillegg til Registreringsdokumentet i henhold til Verdipapirhandellovens § 7-15. Verken utgivelsen eller utleveringen av Registreringsdokumentet skal, under noen omstendighet, skape inntrykk av at informasjonen heri er fullstendig eller korrekt på et tidspunkt etter datering av Registreringsdokumentet eller at Låntaker eller dets datterselskapers forretningsvirksomhet ikke kan ha blitt endret etter dette tidspunkt.

Det er kun Låntaker og Tilrettelegger Pareto Securities AB ("Tilrettelegger") som er berettiget til å gi informasjon om forhold beskrevet i Registreringsdokumentet. Dersom noen likevel gir slik informasjon, må disse anses som uberettiget til dette.

Registreringsdokumentet er underlagt norsk lov, såfremt ikke annet er uttrykkelig uttalt. Enhver uenighet vedrørende Registreringsdokumentet skal bli løst ved norsk rett.

Distribusjon av Registreringsdokumentet kan være begrenset ved lov i enkelte jurisdiksjoner. Dette kan gjelde eksempelvis USA og Storbritannia. Finanstilsynets kontroll og godkjenning av Registreringsdokumentet innebærer at dokumentet kan benyttes i enhver annen EØS-stat. Ut over dette er det ikke blitt foretatt noen handling for å få tillatelse til å distribuere Registreringsdokumentet i noen jurisdiksjoner hvor slik handling er påkrevd. Enhver person som mottar Registreringsdokumentet er pålagt av Låntaker og Tilrettelegger å selv sette seg inn i og overholde slike restriksjoner.

Dette Registreringsdokumentet er ikke et tilbud om å selge eller en anmodning om å kjøpe obligasjoner i lånet.

Innholdet i Registreringsdokumentet skal ikke under noen omstendighet anses som juridiske, økonomiske eller skattemessige råd. Enhver obligasjonseier bør konsultere med sin egen juridiske - og/eller økonomiske rådgiver og/eller skatterådgiver.

Kopier av Registreringsdokumentet kan fås ved henvendelse til Låntaker eller Tilrettelegger.

Innhold

1	Risikofaktorer.....	4
2	Ansvarlige	6
3	Revisor	7
4	Definisjoner.....	8
5	Opplysninger om utsteder	10
5.1	Informasjon om Pareto Bank.....	10
5.2	Bankens historie og utvikling	10
5.3	Bankens hovedvirksomhet	10
5.4	Organisasjon	11
5.5	Pareto Banks forhold til Pareto-gruppen.....	12
6	Utviklingstrekk	13
7	Styre, ledelse og tilsynsorganer	14
7.1	Styret	14
7.2	Ledelsen	15
7.3	Kontrollkomiteen.....	15
7.4	Interessekonflikter.....	15
8	Største aksjeeiere	16
9	Finansiell informasjon.....	17
9.1	Historiske regnskapsopplysninger	17
9.2	Revisjon.....	17
9.3	Alderen på den siste finansielle informasjonen	17
9.4	Rettergang og voldgift	17
9.5	Vesentlig endringer i utsteders finansielle stilling.....	17
10	Dokumentasjonsmateriale	18
11	Kryssreferanser	19

1 Risikofaktorer

En investering i obligasjoner utstedt av Pareto Bank ASA ("Banken") er beheftet med risiko. Risikoen knytter seg til mulig tap eller tapt inntjening som følge av hendelser i Banken. Dette gjelder kreditt risiko, markedsrisiko, operasjonell risiko, likviditetsrisiko, forretningsrisiko og regulatorisk risiko.

Kreditt risiko

Kreditt risiko er den vesentligste risikoen Pareto Bank vil håndtere. Kreditt risiko er den risiko en bank har for at et låne- eller garantiengasjement går i mislighold, og for at kunden ikke oppfyller sine avtalte forpliktelser overfor banken. Bankens kreditt risiko påvirkes av den generelle økonomiske utviklingen og bankens håndverk ved innvilgelse og oppfølging av engasjementet.

Banken vil også ha en motparts-/kreditt risiko på utstedere av obligasjoner, sertifikater og derivater.

Markedsrisiko

Banken er eksponert for markedsrisiko gjennom sine aktiviteter i rente- og valutamarkedet. Banken skal ikke ta egne posisjoner i rente- og valutamarkedet og skal fortløpende og i størst mulig grad avdekke oppstått eksponering.

Renterisiko

Renterisiko er risikoen for tap som oppstår ved endringer i rentenivået. Renterisiko er knyttet til Bankens beholdning av rentebærende verdipapirer, fastrenteutlån, utlån med rente direkte knyttet til markedsnoteringer (NIBOR/LIBOR) og fastrenteinnskudd.

Valutarisiko

Valutarisiko er risiko for tap i form av redusert markedsverdi som følge av endringer i valutakursene. Valutarisiko er knyttet i hovedsak til bankens innlån og utlån i valuta og plasseringer i obligasjonsmarkedet.

Kredittspreadrisiko

Kredittspreadrisiko er risiko for reduksjon av markedsverdi for obligasjoner som følge av høyere kredittspreader / lavere kurser i markedet. Kredittspreadrisiko er knyttet mot bankens obligasjonsportefølje.

Aksjekursrisiko

Aksjekursrisiko oppstår ved tap som følge av svingninger i aksjekurs. Banken vil normalt ikke ta egne posisjoner i aksjemarkedet.

Operasjonell risiko

Bankens operasjonelle risiko oppstår som følge av systemfeil eller kontrollfeil som medfører at administrasjonen hindres i å overvåke eller kontrollere de øvrige risiki eller at den normale transaksjonsbehandlingen hindres. Videre er dette risiko for feil økonomisk rapportering som kan gi feilaktig beslutningsgrunnlag både internt og eksternt. Risikotypen inneholder også forvaltningsmessig risiko ved at bankens løpende drift ikke fungerer tilfredsstillende.

Likviditetsrisiko / oppgjørskrisiko

Pareto Bank registerseringsdokument, 17.06.2014

Med likviditetsrisiko menes risiko for at banken ikke evner å finansiere økning i utlån og gjøre opp for sine forpliktelser ved forfall og til markedspris. Banken skal ha en moderat likviditetsrisiko både på kort og lang sikt. Likviditetsrisiko er i hovedsak knyttet opp mot bortfall av innskudd, konsentrasjon av innskuddskilder, forfall av verdipapirlån og trekk på kommiterte kreditter.

Oppgjørsrisiko oppstår som et resultat av at ikke alle transaksjoner skjer i samtid og i forbindelser med derivathandler. Banken har ISDA avtaler med de fleste av sine største motparter i derivathandler. Slike avtaler gir reduksjon av oppgjørsrisikoen i forbindelse med derivathandler.

Forretningsrisiko / strategisk risiko

Forretningsrisiko kan defineres som risikoen for uventede inntekstsvingninger ut fra andre forhold enn kredittrisiko, markedsrisiko og operasjonell risiko. Risikoen kan opptre i ulike forretnings- eller produktsegmenter og være knyttet til konjunktursvingninger og endret kundeatferd.

Strategisk risiko er risiko for svikt i inntjening og generering av kapital som skyldes endringer i rammebetingelser, dårlige forretningsmessige beslutninger, dårlig implementering av beslutninger eller manglende tilpasning til endringer i forretningsmessige rammebetingelser.

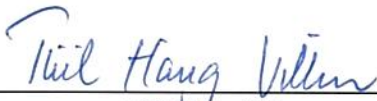
Regulatorisk risiko

Endringer i rammevilkår, nye regelverk som kan påvirke bankens kostnader og inntekter, herunder endringer i skatteregler kan føre til svikt i inntjening, økte kostnader eller svekket soliditet.

2 Ansvarlige

Pareto Bank bekrefter at opplysningene i Registreringsdokumentet så langt Pareto Bank kjenner til er i samsvar med de faktiske forhold, at det ikke forekommer utelatelser fra Registreringsdokumentet som er av en slik art at det kan endre betydningsinnholdet, og at de ansvarlige har truffet alle rimelige tiltak for å sikre dette.

Oslo, 17. juni 2014



Tiril Haug Villum

Administrerende Direktør
Pareto Bank ASA

3 Revisor

Pareto Banks revisor for perioden det er gitt historisk finansiell informasjon i dette Registreringsdokumentet har vært PriceWaterhouseCoopers AS ved statsautorisert revisor Ola Anfinsen. Han har kontor i Dronning Eufemiasgate 8, Postboks 748 Sentrum, 0106 Oslo.

PriceWaterhouseCoopers AS er medlem av Den norske Revisorforening.

4 Definisjoner

Banken / Utsteder	-	Pareto Bank ASA
Tilrettelegger	-	Pareto Securities AB
Lånet	-	Lån angitt i prospektets Verdipapirdokument
Pareto-gruppen	-	Konsernet Pareto AS med datterselskaper
Registreringsdokument	-	Dette dokumentet datert 17. juni 2014

5 Opplysninger om utsteder

5.1 Informasjon om Pareto Bank

Pareto Bank er registrert i Foretaksregisteret med foretaksnavn Pareto Bank ASA og organisasjonsnummer 990 906 475. Banken er stiftet 19. januar 2007.

Pareto Bank har 27 ansatte per 31.12.2013. Hovedkontoret er i Oslo med besøksadresse Dronning Mauds gate 3, 0250 Oslo. Postadressen er Postboks 1823 Vika, 0123 Oslo. Telefonnummer er 24 02 81 00.

Pareto Bank ASA opererer i hele Norge og er underlagt bl.a. forretningsbankloven, aksjeloven, og kapitalkravsforskriften.

5.2 Bankens historie og utvikling

I januar 2007 tok Pareto AS initiativ til å opprette en prosjektgruppe med formål å søke bankkonsesjon og etablere ett nytt bankforetak i Norge. Pareto så muligheten for å utnytte en nisje i markedet gjennom etablering av en ny forretningsbank som kunne tilby spesialiserte banktjenester innenfor finansiering av verdipapirer og eiendom. Banken åpnet for drift 2. januar 2008. Banken har konsesjon til å utføre alle vanlig bankforretninger og banktjenester som er i samsvar med loven om forretningsbanker. I tillegg har Pareto Bank verdipapirkonsesjon og kan utføre investeringstjenester.

Banken hadde ved utgangen av 31. mars 2014 innskudd fra kunder på kr. 6.242 mill., utlån til kunder på kr. 6.867 mill. og en forvaltningskapital på kr. 9.556 mill.

Det har ikke inntruffet forhold som i vesentlig grad forverrer betalingsdyktigheten til banken siden datoen for de siste offentliggjorte reviderte regnskapene.

5.3 Bankens hovedvirksomhet

Pareto Bank er en spesialisert forretningsbank som leverer finansieringsprodukter til markedet for eiendomsutvikling og næringseiendom, verdipapirmarkedet og shipping- og offshoremarkedet. Banken tilbyr også finansierings- og banktjenester til personmarkedet og har en mindre boliglånsportefølje. I tillegg tilbyr banken innskudd med både fast og flytende rente for privat- og bedriftsmarkedet.

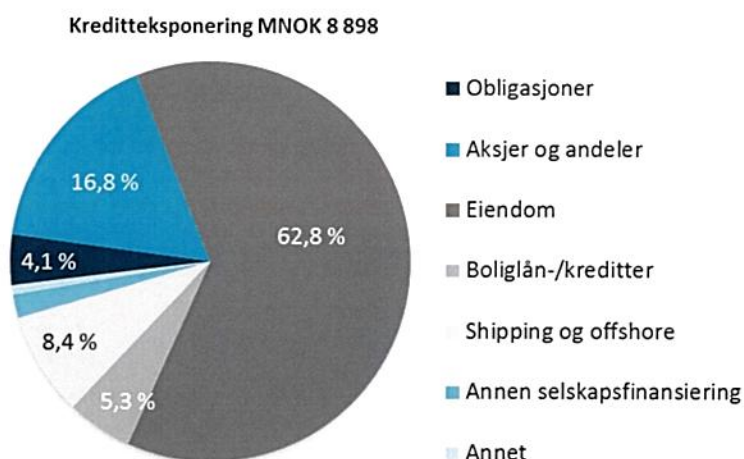
Eiendomsfinansieringen er spesielt konsentrert om finansiering av boligutvikling i Oslo-regionen. Markedet for bygging av nye boliger i Oslo og Akershus består av ca. 9.500 boliger per år. Bankens kunder er mindre og mellomstore eiendomsutviklere i primært Oslo og Akershus og i mindre grad andre sentrale deler av Østlandet som Buskerud og Vestfold. Banken anslår å finansiere utvikling av omtrent 400 boliger per år, som utgjør 4 - 5 % av markedet i Oslo og Akershus. DNB og Nordea er store aktører i markedet for finansiering av boligbygging. Banken anser at den har en stor markedsandel innen nisjen "små hus" der konkurransen er mindre. Banken tilbyr i første fase normalt tomtekreditt til kjøp av regulerte tomter i påvente av utvikling og hvor banken vurderer utviklingspotensialet. Banken gir byggekreditter for oppføring av leiligheter eller boliger og lån i forbindelse med f.eks. oppussing av bygårder og ombygging fra næring til bolig. Et typisk prosjekt er en tomte- og byggekreditt på MNOK 10-50 for bygging av 4-8 boliger i Stor-Oslo.

Pareto Bank registerseringsdokument, 17.06.2014

Banken tilbyr verdipapirfinansieringstjenester til det norske aksje- og obligasjonsmarkedet, med et komplett produkttilbud. Bankens konkurrenter er større banker og meglerhus. Banken tilbyr finansiering av kjøp av aksjer notert på Oslo Børs med belåningsgrader fra 0 til 80 %, finansiering av shorthandel i aksjer notert på Oslo Børs, finansiering av high-yield obligasjoner med belåningsgrad i snitt 50 %, og finansiering av ulike typer fond. I tillegg tilbyr Banken andre spesialiserte produkter: Terminer på aksjer, total return swaps på aksjer og garantier i favør av Oslo Børs i forbindelse med tilbudsplikt. Banken tilbyr også produkter til corporatemarkedet, f.eks. kort kreditt til selskap som er i ferd med å gjøre en emisjon eller ulike former for mellomfinansiering i forbindelse med investeringer og emisjoner.

Banken leverer finansieringstjenester til markedet for shipping og offshore. Dette er et stort internasjonalt marked, der Banken tilbyr produkter til kunder med en norsk forankring. Banken bygger gradvis opp en portefølje av lån og anser sin markedsandel som liten sammenlignet med større norske banker og internasjonale shipping-banker. Lån er gitt i segmentene offshore-supply, rigg, ro-ro, container, produkttanker, bulk og annet. Banken krever da at befraktere er solide og gir innsyn i regnskaper, og at objektene som finansieres har et likvid annenhåndsmarked. Banken krever et egenkapitalbidrag på normalt fra 60 - 30 %.

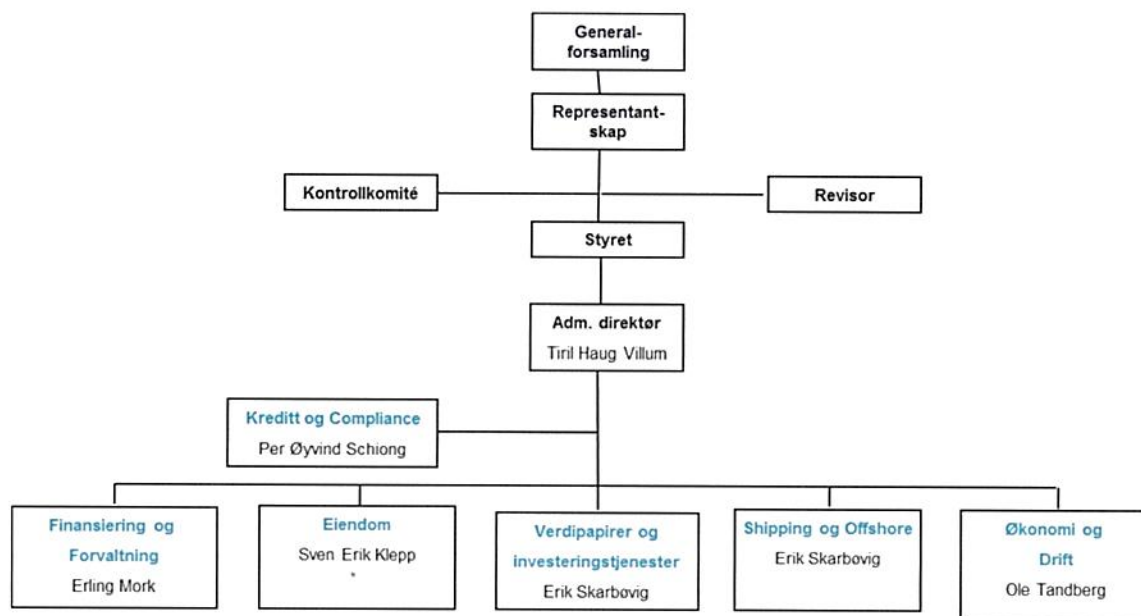
Per 31. mars 2014 hadde Banken eksponering mot følgende sikkerheter:



Banken finansierer seg med en kombinasjon av kundeinnskudd og markedsfinansiering. Banken tilbyr flytende og fastrenteinnskudd til både privat- og bedriftskunder. En stor andel fastrenteinnskudd bidrar til en lang og forutsigbar finansiering. Banken utsteder også senior usikret obligasjoner med løpetid på opptil 5 år. I tillegg utsteder banken ansvarlige lån og fondsobligasjoner for å styrke sin kapitaldekning.

5.4 Organisasjon

Bankens generalforsamling godkjenner Bankens regnskap og velger medlemmer til representantskapet. Representantskapet fører tilsyn over bankens øvrige organer og velger medlemmene til Bankens styre, kontrollkomité, valgkomité og ekstern revisor.



Banken er organisert i fem avdelinger. Det er tre kredittavdelinger for områdene Eiendom, Verdipapirer og Investeringstjenester og Shipping og Offshore. I tillegg har banken avdelinger for Finansiering og Forvaltning (Treasury) og Økonomi og Drift. Banken har også en egen kredittdirektør som er ansvarlig for kredittgivning og compliance.

5.5 Pareto Banks forhold til Pareto-gruppen

Pareto AS eier 15 % av aksjene i Pareto Bank. Banken inngår ikke i Pareto-gruppen. Banken har kontorer i samme bygning som Pareto-gruppen, som består av Pareto AS og datterselskaper, og samarbeider med flere av Pareto-selskapene innenfor flere områder.

Banken er finansielt og operasjonelt uavhengig av Pareto-gruppen, og alt samarbeid skjer til markedsmessige vilkår. Banken har ikke anledning til å yte kreditt til eller stille garantier i favør av et Pareto-selskap.

Bankens tjenester komplimenterer gruppens øvrig tilbud av finansielle tjenester, og banken får tilgang til en kunde- og dealflow gjennom selskaper i gruppen. Bankens verdipapirområde tilbyr finansiering til aksje- og obligasjonskunder i Pareto Securities. Banken har også et godt samarbeid med øvrige selskaper i gruppen når det gjelder shipping- og offshore finansiering.

6 Utviklingstrekk

Det er ikke skjedd en vesentlig forverring i Bankens fremtidsutsikter siden datoen for siste offentliggjorte reviderte regnskaper.

7 Styre, ledelse og tilsynsorganer

7.1 Styret

Navn	Styreposisjon	Utløp av valgperiode
Finn Øystein Bergh	Styreleder	2016
Tormod Schartum	Nestleder	2016
Brita Eilertsen	Styremedlem	2016
Kristin Ekvold	Styremedlem	2015
Bo Wilhelm Kielland	Ansatterepresentant	2015

Frem til mars 2014 var styreleder Bjarne Borgersen. Forretningsadressen for samtlige styremedlemmer er Pareto Bank, Dronning Mauds gate 3, 0250 Oslo, Norge.

Navn	Informasjon om nåværende styre- og ledelsesverv / virke
Finn Øystein Bergh Investeringsdirektør, Pareto AS	Styreleder siden mars 2014 Styreleder i Vilfredo Secondary Hovedmann Styremedlem i Pareto Wealth Management, Pareto Nordic Investments, Pareto Online, Vilfredo Kapitalforvaltning, Cubera V og Cubera VA Varamedlem i Pareto Forvaltning og Stiftelsen Dagbladet Daglig leder i Vilfredo Kapitalforvaltning
Tormod Schartum	Nestleder siden 2008, medlem i styret siden 2008. Styreleder i Agat AS, Akerbygg Eiendomsutvikling AS, Oppegård Eiendomsinvest AS, Adolph Tiedemandsgt. 20/22 AS, Propar AS, Eiendomsutvikling Kristiansand AS, ATS Eiendomsinvest AS, Akerbygg Eiendomsutvikling AS, Østre Aker vei 17 AS, Nava Invest AS, Tevlingsveien 15 AS, Drøbak Eiendomsinvest AS og Vaktmestercompagniet AS Styremedlem i Prosjekt Partner AS og Lagåsen Invest AS Varamedlem i Human Partner Omsorg AS, Colship AS og Effector Prosjekt AS
Brita Eilertsen	Styremedlem siden 2010 Styremedlem Scanship Holding ASA, Nussir ASA, Carnegie Kapitalforvaltning AS, Vernix Pharma AS, Anders Jahres stiftelse for vitenskapens fremme, Heming Tennis, Unifor-forvaltningsstiftelsen for fond og legater ved Universitet i Oslo herunder i styret for ca. 170 stiftelser, fond og legater med forvaltningsavtale med Unifor Haadem Invest AS
Kristin Ekvold Porteføljeforvalter, Pareto Forvaltning AS	Styremedlem siden 2011 Varamedlem i Pareto Forvaltning AS

Bo Wilhelm Kielland Eiendomsfinansiering, Pareto Bank	Ansattevalgt, styremedlem siden 2013
Mette Andersen Finansdirektør, Pareto Forvaltning AS	Varamedlem siden 2011 Styreleder i Feline AS Styremedlem i Pareto AS
Erik G. Braathen Daglig leder, Sayonara AS, Onida AS og Ikana AS	Varamedlem siden 2012 Styreleder i Ojada AS, Sayonara AS, Onida AS og Okana AS Styremedlem i Holmen Fondsforvaltning AS, Opra Technologies ASA, Peer Gynt Tours AS, Protector Forsikring ASA, Cenzia AS, Northsea PSV AS, Maskinveien Kontrobygg AS og FLY LeasingLtd.
Svein Jansen Leder Dagligbank, Pareto Bank	Ansattevalgt, varamedlem 2008 – 2012 og siden 2013

7.2 Ledelsen

Navn	Stilling
Tirill Haug Villum	Administrerende direktør
Ole Tandberg	Viseadministrerende direktør
Per Øyvind Schiong	Kredittdirektør
Svein Erik Klepp	Direktør Eiendomsfinansiering
Erik Skarbøvig	Direktør Verdipapirfinansiering
Erling Mork	Finansdirektør

Ingen av personene i ledelsen har aktiviteter utenfor utsteder som er av vesentlig betydning for utsteder.

Forretningsadressen for samtlige medlemmer av ledergruppen er Pareto Bank, Dronning Mauds gate 3, 0250 Oslo, Norge.

7.3 Kontrollkomiteen

Navn	Rolle
Erik Thrane	Leder
Paul Bellamy	Medlem
Finn Erik Bjerke	Medlem
Leiv Lageraan	Varamedlem

7.4 Interessekonflikter

Det foreligger ingen mulige interessekonflikter mellom de forpliktelser personene nevnt i punktene over har overfor utsteder og deres private interesser og/eller andre forpliktelser.

8 Største aksjeeiere

Banken har 225 aksjonærer. Aksjekapitalen er på kr. 510 mill. fordelt på 850.000 aksjer pålydende kr. 600. Bankens største eier er Pareto AS med 15 % av aksjene. I henhold til konsesjonsgivelse fra Finanstilsynet 01.11.2007 skal ikke Pareto AS ha større eierandel i Banken enn 15 %. I tillegg kan ledende ansatte i Pareto Bank ASA og ledende ansatte i Pareto-gruppen eie opp til 5 % av aksjene. Per årsslutt 2013 eide disse 3,73 %. Bankens største aksjonærer per årsslutt 2013 er som følger:

Navn	Beholdning	Andel
Pareto AS	127 500	15,00 %
Geveran Trading Co Ltd.	68 200	8,02 %
Indigo Invest AS	66 560	7,83 %
Rasmussengruppen AS	55 250	6,50 %
Centennial AS	38 398	4,52 %
Pecunia Forvaltning AS	28 692	3,38 %
Tonsenhagen Forretningssentrum AS	22 942	2,70 %
Ojada AS	22 187	2,61 %
OBOS Forretningsbygg AS	20 400	2,40 %
Larre Eiendom 2 AS	18 506	2,18 %
Tove Reistads Stiftelse	17 000	2,00 %
Eiendomsutvikling Kristiansand AS	16 020	1,88 %
Sphinx Investment Corp.	13 920	1,64 %
Artel Holding AS	13 680	1,61 %
Hodne Kapital AS	12 750	1,50 %
Profond AS	11 990	1,41 %
Castel AS	11 075	1,30 %
Kolberg Motors AS	8 650	1,02 %
Ola Rustad AS	8 500	1,00 %
Helland AS	7 140	0,84 %
Andre	260 640	30,66 %
Sum	850 000	100,00 %

9 Finansiell informasjon

9.1 Historiske regnskapsopplysninger

Pareto Bank avlegger regnskap i samsvar med International Financial Reporting Standards (IFRS) og tilhørende fortolkninger som fastsatt av EU og trådt i kraft per 31. desember 2013, samt de ytterlige norske opplysningskravene som følger av regnskapsloven herunder årsregnskapsforskriften for banker, finansieringsforetak m.m. per 31. desember 2013.

Sidetall i rapporter	Regnskapsrapporter			
	Årsrapport 2013	Årsrapport 2012	Delårsrapport 1. kvartal 2013	Delårsrapport 1. kvartal 2014
Resultatregnskap	s. 12	s. 11	s. 5	s. 5
Balanseregnskap	s. 13	s. 12	s. 6	s. 6
Kontantstrømsoppstilling	s. 15	s.13	s. 9	s. 8
Regnskapsprinsipper og noter	s. 16-57	s. 14-48	s. 10-20	s. 9-24
Revisjonsberetning	s. 59	s. 50		

Delårs- og årsrapporter er tilgjengelig på www.paretobank.no.

9.2 Revisjon

Den årlige historiske finansielle informasjonen er revidert. Delårsrapporten 1. kvartal 2014 er ikke revidert.

9.3 Alderen på den siste finansielle informasjonen

Det siste reviderte årsregnskapet er fra 2013. Den siste ureviderte delårsregnskapet er fra 1. kvartal 2014.

9.4 Rettergang og voldgift

Pareto Bank har i løpet av de siste 12 måneder ikke vært involvert i forvaltningssaker, rettsvister eller voldgiftssaker (herunder alle saker som er anlagt eller varslet og som Banken har kjennskap til), som kan få eller som i den senere tid har hatt vesentlig innvirkning på bankens økonomiske stilling eller lønnsomhet.

9.5 Vesentlig endringer i utsteders finansielle stilling

Det har ikke vært vesentlige endringer i Bankens finansielle stilling som er oppstått siden utløpet av siste regnskapsperiode som det er offentliggjort enten revidert finansielle informasjon eller delårsinformasjon.

10 Dokumentasjonsmateriale

Dokumenter som nevnt under vil i en periode på tolv måneder regnet fra dato for godkjenning av Registreringsdokumentet være tilgjengelige hos Pareto Bank, Dronning Mauds gate 3, 0250 Oslo, Norge eller på bankens til enhver tid gjeldende besøksadresse.

- Bankens stiftelsesdokumenter og vedtekter.
- Alle eventuelle rapporter, brev, andre dokumenter, historisk finansiell informasjon, verdsettinger og erklæringer som er gjengitt eller referert til i Registreringsdokumentet, utarbeidet av sakkyndig på oppdrag for banken.
- Historisk finansiell informasjon om banken for de to siste regnskapsår forut for publiseringen av Registreringsdokumentet.

Bankens vedtekter og finansiell informasjon kan finnes på www.paretobank.no under "Investor Relations".

11 Kryssreferanser

I kapittel 8 av Registreringsdokumentet er finansiell informasjon inkorporert ved henvisning som følger:

Sidetall i rapporter	Regnskapsrapporter			
	Årsrapport 2013	Årsrapport 2012	Delårsrapport 1. kvartal 2013	Delårsrapport 1. kvartal 2014
Resultatregnskap	s. 12	s. 11	s. 5	s. 5
Balanseregnskap	s. 13	s. 12	s. 6	s. 6
Kontantstrømsoppstilling	s. 15	s.13	s. 9	s. 8
Regnskapsprinsipper og noter	s. 16-57	s. 14-48	s. 10-20	s. 9-24
Revisjonsberetning	s. 59	s. 50		

Informasjon om 2013 er inkorporert ved henvisning fra Pareto Bank Årsrapport 2013.
 Informasjon om 2012 er inkorporert ved henvisning fra Pareto Bank Årsrapport 2012.
 Informasjon om 1. kvartal 2014 er inkorporert ved henvisning fra Pareto Bank Delårsrapport 1. kvartal 2014.

Regnskapsrapportene finnes på www.paretobank.no.